

REAL  
de La Quinta



# Bienvenido a la vida Real

Marbella | Benahavís

Residential Country Club Resort  
[realdelaquinta.com](http://realdelaquinta.com)



Signature Resort by  
**LA QUINTA**  
GRUPO INMOBILIARIO Marbella | Benahavís

# Tu hogar *Real*

Real de La Quinta Residential Country Club Resort® es un encantador complejo residencial de 200 hectáreas, perfectamente integrado en las idílicas laderas de la Sierra de las Nieves, reserva de la biosfera declarada por la UNESCO y el 16º parque nacional de España, con vistas a la majestuosa montaña de La Concha y la cosmopolita y pintoresca Costa del Sol.

Aquí, estamos construyendo una combinación perfecta de tradición, belleza natural y vida moderna. El nuestro es también el primer proyecto urbano en España certificado por BREEAM, la organización líder en evaluación global de la sostenibilidad.

Aquí es donde las montañas albergan el estilo de vida junto a la playa y donde las vistas te dejan sin aliento.





# El proyecto



El Real de La Quinta Residential Country Club Resort® es la visión ambiciosa de un promotor establecido con más de 35 años de experiencia en el mercado inmobiliario de Marbella.

Con una impresionante lista de promociones que avalan su trayectoria, aspiran a ser el líder indiscutible del mercado y definir un estándar de calidad en el sector.

El éxito obtenido en el mercado de los primeros siete proyectos es un testimonio del diseño y la calidad que sustenta la filosofía de Real de La Quinta Residential Country Club Resort®.

Bienvenido a tu hogar real.



# Ubicación





SAN PEDRO  
ALCANTARA

BENAHAVÍS

REAL  
de La Quinta

MARBELLA

PUERTO  
BANUS

- 1 COLEGIOS INTERNACIONALES
- 2 HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD
- 3 CAMPOS DE GOLF PRINCIPALES  
(Hay más de 30 campos de golf a menos de 30 minutos de Real de La Quinta®)

GIBRALTAR 50 mins

MALAGA 45 mins

# Ubicación *Real*

En Real de La Quinta Residential Country Club Resort\* siempre tendrá a su disposición unas vistas increíbles y el esplendor de la naturaleza, a tan sólo 15 minutos en coche de Puerto Banús. Eso significa que una casa aquí ofrece lo mejor de ambos mundos.

Puede deleitarse con unas vistas panorámicas de la alegre Costa del Sol y de un paisaje espectacular desde su casa, sabiendo que la vida ajetreada de la costa es estrictamente opcional. También puede aprovechar el fácil acceso a los variados encantos culturales y sociales de Marbella y Puerto Banús.

Una vez descubiertas y disfrutadas estas joyas locales, puede volver a su santuario, a ese lugar suyo tan especial, natural y tranquilo en plena montaña.





# Naturaleza **Real**

Real de La Quinta Residential Country Club Resort® se encuentra en un encantador entorno rural entre Marbella y Benahavís. Estamos creando una mezcla perfecta de Andalucía tradicional, belleza natural atemporal y un compromiso inquebrantable con el medio ambiente; testimonio de lo que es nuestra decisión de trabajar para convertirnos en el primer complejo residencial en España en obtener la certificación Bream.

Para ayudarnos a alcanzar este objetivo, también estamos adoptando tecnología de vanguardia y pensamiento moderno para garantizar que su hogar en Real de La Quinta Residential Country Club Resort® sea un lugar verdaderamente maravilloso para vivir hoy, mañana y en un futuro sostenible.

Esta innovación asegura que Real de La Quinta Residential Country Club Resort® esté más que listo para cualquier futuro endurecimiento de las regulaciones ambientales y seguirá siendo un líder del mercado en los próximos años.



Certificado con el sello de sostenibilidad Bream.





# El Lago Club



# El Lago Club

El corazón del Real de La Quinta Residential Resort® es El Lago Club, que ha sido diseñado para convertirse en una parte integral del paisaje, su arquitectura se fusiona a la perfección con su entorno y disfruta de vistas ininterrumpidas del lago.

Su jardín en la azotea se extiende por todo el edificio, con senderos y áreas de descanso que permiten simplemente relajarse y disfrutar de las vistas al lago. Forma parte de un recorrido más amplio por todo el lago para el disfrute de senderistas, corredores y ciclistas.



Kayak, paddle surf y bicis de agua son solo algunos de los deportes acuáticos no motorizados que el club ofrecerá en el lago que cubre 35.000m<sup>2</sup> y mide más de 400m en su punto más largo. Una única recepción gestionará toda la oferta deportiva disponible, como el campo de golf y las pistas profesionales de tenis y pádel.

El edificio de El Lago Club ofrece una amplia variedad de servicios, incluyendo un bar y restaurante con una amplia oferta desde un servicio informal de tapas y batidos saludables, hasta un bar y restaurante completo, con espacios privados para eventos especiales con unas vistas espectaculares del lago.

El Centro de Bienestar contará con un gimnasio totalmente equipado, además de un spa, sauna, áreas de masajes, una piscina climatizada de 20m. Ubicado en un patio ajardinado al aire libre, el Spa ofrecerá cabinas de masajes y tratamientos, sauna, piscina de contraste y jacuzzi.







# Instalaciones



## EL GOLF

del Lago



## LA TERRAZA

del Lago



## LA PLAYA

del Lago



## EL SPA

del Lago

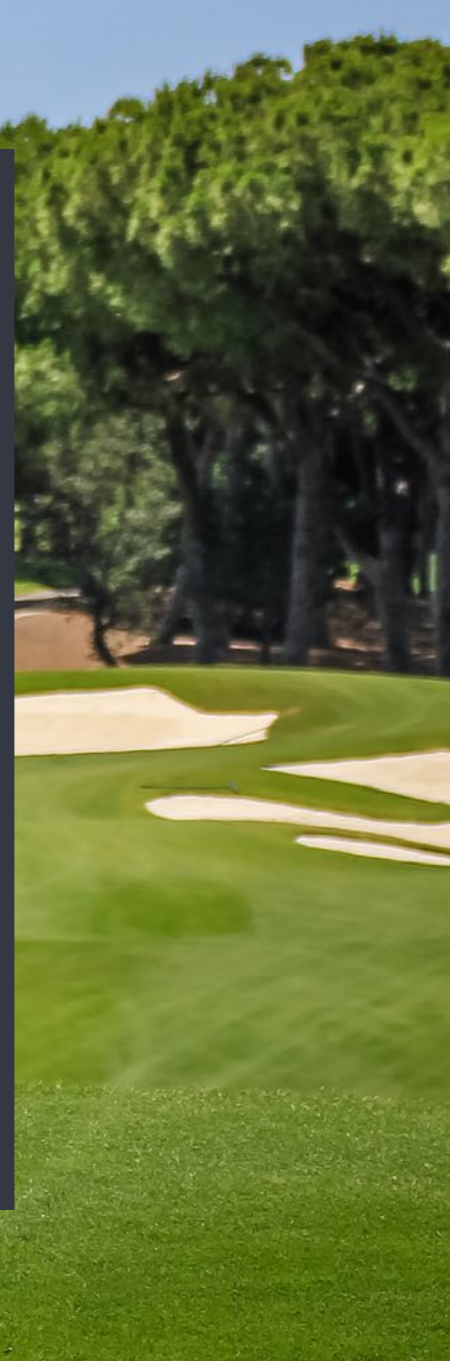


## Vida *Real*

El campo de golf es un campo de golf ejecutivo de seis hoyos que permite una práctica matutina en algunos hoyos seguida de un poco de relajación en El Lago Club con familiares y amigos que no juegan al golf o una escapada rápida por la tarde para un juego al atardecer. El campo de golf y el edificio de El Lago Club están perfectamente conectados para que la ronda se pueda repetir sin interrupción permitiendo un juego de 12 o incluso 18 hoyos.

Delante del edificio se encuentra la playa de baño. Arena natural que conduce a una zona de baño separada, bordeada por un amplio paseo que separa la zona de baño del resto del lago.

Al final del paseo se encuentra el kiosco de deportes acuáticos, que también sirve como Kids Club con actividades para niños. En esta zona familiar, además de la playa, hay una zona de juegos con columpios fabricados con materiales naturales como madera y cuerda, así como un columpio sobre el agua y una zona de escalada junior. Esta área está amueblada con mesas para picnic así como un área ajardinada adyacente para relajarse y disfrutar.





# Hotel





# Hotel Angsana Real de La Quinta

El complemento perfecto para el Real de La Quinta Residential Country Club Resort® es el Hotel Angsana Real de La Quinta & Branded Residences gestionados por el Grupo Hotelero Banyan Tree.

Disfrutando de espectaculares vistas a El Lago Club, ofrecerá su propia gama de servicios excepcionales a residentes e invitados con un enfoque en el bienestar y la relajación familiar.

Con 88 habitaciones y suites que rodean un patio oasis, el hotel también ofrecerá 3 restaurantes, un spa y un club infantil.

Las 41 Branded Residences, disponibles en configuraciones de dos y tres habitaciones, disfrutarán de comodidades directamente del hotel, como limpieza diaria y servicio de habitaciones, manteniendo un menú de servicios personalizados y preservando su intimidad e independencia respecto del hotel.







# Promociones

**REAL** de La Quinta



# Olivos

El proyecto inaugural, ya entregado, dentro del Real de La Quinta Residential Country Club Resort\* es Olivos.

Excepcionales apartamentos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios, dominan la ladera y cuentan con impresionantes vistas panorámicas del valle de La Quinta hasta el mar.

Con la montaña de La Concha al este y las míticas Columnas de Hércules al oeste gozan de una posición privilegiada dentro del resort.

Entegado 2020





# Quercus

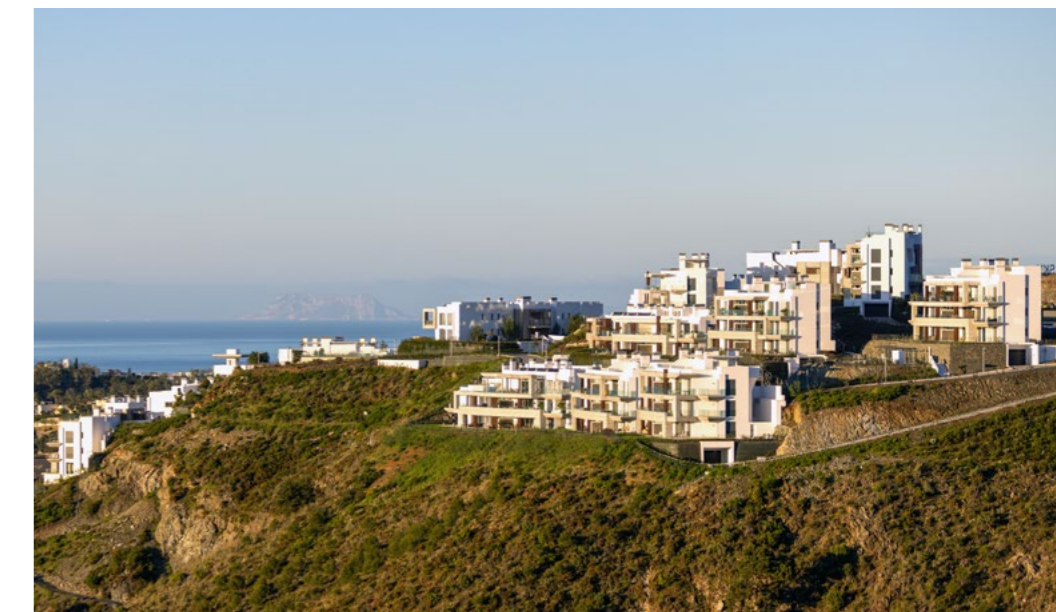
Nuestro segundo proyecto, Quercus, es una progresión natural tanto en diseño como en integración natural.

Ubicado en uno de los puntos más altos en el lado sur del Real de La Quinta Residential Country Club Resort®, realmente representa la filosofía de todo el complejo que se mezcla naturalmente con el paisaje y ofrece un confort excepcional.

Los bloques de máximo seis apartamentos con una opción de 2, 3 y 4 dormitorios garantizan que cada apartamento solo tenga un vecino contiguo.

Las grandes terrazas invitan a vivir al aire libre y aprovechar al máximo las vistas ininterrumpidas.

Entregando desde 2022





# Palmitos

El tercer proyecto en el Real de La Quinta Residential Country Club Resort\*, Palmitos, goza de una posición envidiable en la zona sur del terreno.

Ubicado en una ladera dominante, ofrece vistas panorámicas del lago, campo de golf, El Lago Club y a todo el Resort, así como a la emblemática montaña de La Concha y Marbella.

Una propuesta residencial exclusiva con un número reducido de apartamentos de lujo, ofreciendo una sensación de espacio y libertad que inspira la vida al aire libre, así como el confort interior. Con un máximo de 6 apartamentos por edificio con los beneficios de tener un número reducido de vecinos.

Entregando desde 2025





# Sabinas

El cuarto proyecto en el Real de La Quinta Residential Country Club Resort\*, Sabinas, considerado como la combinación perfecta entre un lujoso estilo de vida y una vida sostenible dentro de un paraíso natural.

Disfrutando de una posición elevada en una ladera inclinada, aprovecha los contornos naturales para ofrecer impresionantes apartamentos con espectaculares vistas panorámicas del Resort, el lago y la costa.

Arquitectónicamente, es una mezcla cuidadosa de diseño contemporáneo y materiales tradicionales que difumina sutilmente los límites entre la construcción y la naturaleza en la que se anida.

En Construcción





# Enebros

Con el quinto proyecto en Real de La Quinta Residential Country Club Resort®, Enebros, hemos elevado las calidades al máximo haciendo de él, el proyecto más ambicioso hasta la fecha.

Enebros, es la vida en alto en su máxima expresión.

Desde su posición dominante disfruta de vistas panorámicas de la costa y el Mediterráneo y extendiéndose hasta las montañas del Atlas de Marruecos.

Los suaves contornos curvos resaltan el diseño contemporáneo, mientras que los materiales naturales utilizados en toda la construcción crean una poderosa conexión con el entorno natural.

En Construcción





# Mimosas

Como sexto proyecto del prestigioso Real de La Quinta Residential Country Club Resort®, Mimosas destaca por su exclusividad siendo tan solo 35 prestigiosos apartamentos. Aquí, las expectativas de estilo de vida se entrelazan a la perfección en la estructura misma de la arquitectura.

Estas impresionantes residencias, que dominan una posición elevada dentro del complejo, ofrecen vistas unificadas de nuestra afamada montaña La Concha, el Lago de Istan y panorámicas del litoral mediterráneo. es algo excepcional en Marbella.

Todos los apartamentos cuentan con piscina privada además de la comunitaria. Los apartamentos villas garden son una modalidad nueva en nuestra oferta de producto ofreciendo espacios de ocio excepcionales habitables donde el gym, oficina, sauna etc, podrán ofrecerte calidad de vida extra mientras que los áticos marcan un nuevo estándar en la vida sofisticada.

La construcción comenzará en 2025





# Romero

El séptimo proyecto del prestigioso Real de La Quinta Residential Country Club Resort®, Romero, es un exclusivo enclave privado de tan solo 28 apartamentos de diseño distribuidas en cuatro bloques. Enclavada en un impresionante entorno natural, esta colección de viviendas ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas del mar.

Cada vivienda, inspirada en la naturaleza, cuenta con amplias terrazas abiertas y cubiertas, accesibles tanto desde la sala de estar como desde los dormitorios. Inundados de luz natural y aire fresco de montaña, estos espacios invitan a una vida interior y exterior sin complicaciones.

Es el único proyecto donde los residentes podrán disfrutar en exclusiva de una piscina infinita de agua salada y tres plataformas comunales con el uso de gimnasio, coworking y la más elevada con vistas para relajación y reflexión.

La construcción comenzará en 2026





# Parcelas

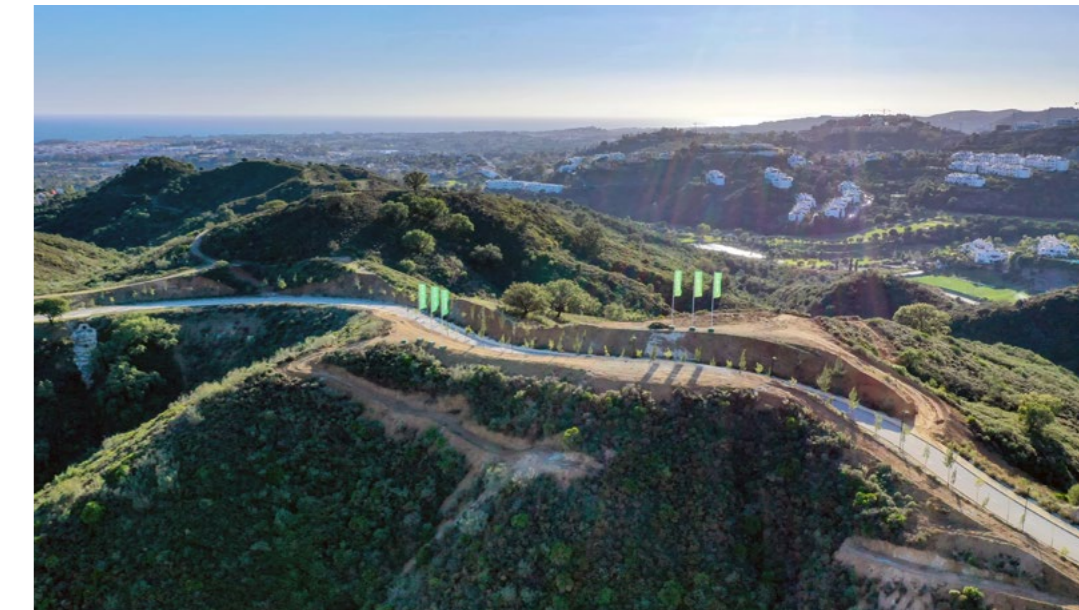
Dentro del Real de La Quinta Residential Country Club Resort® hay un número estrictamente limitado de parcelas edificables de gran valor.

Estos miden entre 2.000m<sup>2</sup> y 10.000m<sup>2</sup> para permitir la construcción de importantes villas individuales.

Las parcelas disfrutan de una posición elevada y dominante con vistas ininterrumpidas panorámicas al lago, golf y el litoral Mediterráneo.

Todas las ventajas de vivir en el Real de La Quinta Residential Country Club Resort® se amplifican dentro de la comodidad de una villa privada diseñada personalmente. Con seguridad las 24 horas, El Lago Club, el golf, el hotel y las impresionantes instalaciones a disposición de los propietarios solo aumentarán el valor de su propiedad.

Un hogar dentro de un hogar.





# Compromiso

# Garantía **Real**

*Signature Resort by*  
**LA QUINTA**  
GRUPO INMOBILIARIO **Marbella | Benahavís**

Hace ya más de 35 años que La Quinta Grupo Inmobiliario crea residencias exclusivas, siempre con pasión y una visión innovadora.

Todo lo que hemos aprendido a lo largo de los años lo hemos aportado a Real de La Quinta Residential Country Club Resort® con la firme determinación de alcanzar niveles todavía más altos de calidad, servicio y excelencia.

Nuestro éxito se basa en la creación de una estrecha relación con nuestros clientes, residentes y huéspedes, así como en un compromiso sin límites con nuestros valores fundamentales.





## Servicio Real

Cuando se trata de hacer la vida de nuestros residentes y huéspedes más fácil, más segura y más agradable ningún detalle nos parece demasiado pequeño o personalizado.

Nuestro equipo de especialistas cuidará de su propiedad y se asegurará de que todo funcione a la perfección ofreciendo servicio de guardería de llaves, reparaciones, reformas, servicio de limpieza y lavandería con el fin de garantizar el pleno disfrute de su vivienda.

Si desea que vigilemos su propiedad cuando usted no esté, recojamos su correspondencia o le ayudemos con los seguros o asuntos legales, solo tiene que hacérselo saber.





# Valores



# Real Valores

## INTEGRIDAD

Nos hemos comprometido a ser honestos, equilibrados, coherentes y responsables en todo lo que hagamos, en todas las relaciones que vamos creando y en todos los aspectos de nuestro papel como protectores del medio ambiente.

## CERCANÍA

Creemos una estrecha relación con los propietarios, huéspedes, empleados, accionistas, proveedores y la sociedad en general. Estas relaciones se basan en la igualdad, la empatía, el respeto mutuo, la confianza y la humildad.

## PASIÓN

Creemos en la cultura de la responsabilidad y que el éxito duradero se basa en la motivación, el compromiso y el entusiasmo de todos los que forman parte de nuestra organización para dar lo mejor en todo lo que hacemos.

## CALIDAD

Nos esforzamos por conseguir la excelencia y nos diferenciamos del resto añadiendo valor mediante el talento y los esfuerzos que centralizamos en la mejora y el desarrollo diario de nuestros productos, servicios y actividades de gestión.

## INNOVACIÓN

Creemos en un futuro mejor para nuestra empresa, nuestros clientes y el medio ambiente. Trabajamos duro para desarrollar soluciones innovadoras y eficientes que respondan a las necesidades actuales y futuras, desde recrear la vida junto al mar en un lago de la montaña hasta cumplir los estándares más altos establecidos por organizaciones de nivel mundial tan respetadas como BREEAM.





REAL

de La Quinta



Avda. Tomás Pascual 6, Oficina 6  
Urb. La Quinta Golf, 29678 Benahavís, Marbella (Spain)  
T. +34 952 762 400  
[realdelaquinta.com](http://realdelaquinta.com)

El mobiliario indica una posible distribución y no está incluido en la venta.  
La información facilitada con este contenido es orientativa y de carácter  
general estando sujeta a posibles cambios.



Signature Resort by  
**LA QUINTA**  
GRUPO INMOBILIARIO Marbella | Benahavís